OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMÁ - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 25 de Septiembre de 2025 a las 12:

176011299

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-7790**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: AECSA S.A.S.
OFICIO No.: 612 del 11/09/2025 JUZGADO 002 P CUO M PAL de PAIPA
MATRICULAS: 074-126861
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 25/09/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 25 de Septiembre de 2025 a las 12:

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-44722**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-7790
MATRICULA: **074-126861**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: AECSA S.A.S.
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 59(
25/09/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **23.200**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-126861

Impreso el 2 de Octubre de 2025 a las 04:27:57 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: PAIPA

FECHA APERTURA: 06/10/2023 RADICACION: 2023-074-6-7914 CON: ESCRITURA DE 27/09/2023

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE-CASA 17, MANZANA 27, BLOQUE B, URBANIZACIÓN "ESTACIÓN DE ALEJANDRIA" ETAPA VI, CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3086, 2023/09/27, NOTARIA SEGUNDA DUITAMA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012.- POR EL NORTE: EN EXTENSIÓN DE 6.15 METROS, COLINDA CON LA CASA N° 4 DEL BLOQUE B MANZANA 27; POR EL ORIENTE: EN EXTENSIÓN DE 10.12 METROS, COLINDA CON LA CASA N° 16 DEL BLOQUE B MANZANA 27; POR EL SUR: EN EXTENSIÓN DE 6.15 METROS, COLINDA CON ANDÉN SOBRE LA CARRERA 17A; POR EL OCCIDENTE: EN EXTENSIÓN DE 10.12 METROS, COLINDA CON LA CASA N° 18 DEL BLOQUE B MANZANA 27 Y ENCIERRA. AREA TOTAL LOTE: 62.24 M2; POSEE CASA DE HABITACIÓN UNIFAMILIAR TIPO A SIN AMPLIACIÓN, CON ÁREA CONSTRUIDA DE 64.76 M2, EN 2 PISOS Y ÁREA LIBRE CONSTRUIDA PATIO 6.97 M2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 62 METROS CUADRADOS 2400 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 64 METROS CUADRADOS 7600 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

EL PREDIO MATRIZ FUE ADQUIRIDO DE LA SIGUIENTE MANERA: 7. -ESCRITURA 3630 DEL 28/9/2022 NOTARIA SEGUNDA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 30/9/2022 POR DECLARACION PARTE RESTANTE DE: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA., DE: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS, A: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA., A: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-117206.- 5. -ESCRITURA 3332 DEL 1/9/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REGISTRADA EL 14/9/2021 POR DECLARACION PARTE RESTANTE DE: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA., DE: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS, A: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA., A: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-117206.- 3. -ESCRITURA 970 DEL 20/5/2020 NOTARIA SEGUNDA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 2/6/2020 POR DECLARACION PARTE RESTANTE DE: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA., DE: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS, A: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA., A: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-117206.- 1. -ESCRITURA 970 DEL 20/5/2020 NOTARIA SEGUNDA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 2/6/2020 POR ENGLOBE A: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA., A: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-117206 .-- COMPLEMENTACION POR ENGLOBE; PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, ADQUIRIERON LOS PREDIOS QUE ENGLOBAN DE LA SIGUIENTE MANERA: 1). EL PREDIO IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRICULA 074-108370 POR ENGLOBE SEGBUN ESCRITURA 4529 DE FECHA 21-12-2016 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 28-12-2016 A LOS FOLIOS 074-37304, 074-37305 Y 074-57773.- PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ADQUIRIERON LOS PREDIOS QUE ENGLOBAN ASI: 1- PARTE POR COMPRA A BENITEZ DE BELALCAZAR BLANCA LUCIA SEGUN ESCRITURA 1314 DE 25-04-2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-37304. Y PARTE POR COMPRA A INVERSIONES MARTINEZ LEROY S.A. INVERCOAL SEGUN ESCRITURA 3397 DE 07-10-2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-57773. PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUC TORA LTDA. ADQUIRIO CUOTA PARTE 10 % Y SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS ADQUIRIO CUOTA PARTE 90%. A BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER SEGUN ESCRITURA 1733 DE 27-05-2016 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 03-06-2016 AL FOLIO 074-37305.-BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER ADQUIRIO EL PREDIO POR ADJUDICACION EN PARTICION DE BIENES COMUNES CON BENITEZ DE BELALCAZAR BLANCA LUCIA, BENITEZ DE GALAN MARIA TERESA DE JESUS, BENITEZ MATEUS MARCO TULIO, BENITEZ MATEUS VICTOR JULIO CESAR, BENITEZ MATEUS MARIA DEL ROSARIO, SEGUN ESCRITURA 906 DE 28-12-1991 NOTARIA UNICA DE PAIPA REGISTRADA EL 14-01-1992 AL FOLIO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-126861

Impreso el 2 de Octubre de 2025 a las 04:27:57 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

074-37305. 2). EL PREDIO IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRICULA 074-109799 POR ENLOBE SEGUN ESCRITURA 2376 DE FECHA 18-07-2017 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 04-08-2017 A LOS FOLIOS 074-37307, 074-37308 Y 074-103561.- PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA Y SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS, ADQUIRIERON LOS PREDIOS QUE ENGLOBAN ASI: 1-. POR COMPRAVENTA A LOS SE/ORES GALAN BENITEZ ANDRES Y MARCO ALEJANDRO SEGUN ESCRITURA 345 DE 11-02-2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. REGISTRADA AL FOLIO 074-37307. 2-. POR COMPRAVENTA A LA SE/ORA BENITEZ DE GALAN MARIA TERESA DE JESUS SEGUN ESCRITURA 344 DE 11-02-2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-37308. Y 3-. SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS ADQUIRIERON EL PREDIO QUE ENGLOBEN ASI: 1-. PARTE POR COMPRA DERECHO DE CUOTA DEL 88.5% A SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL SEGUN ESCRITURA 3109 DEL 26-09-2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-37618. PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA. Y SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL ADQUIEIRON EL PREDIO POR COMPRA A BENITEZ MATEUS MARCO TULIO SEGUN ESCRITURA 3676 DE 11-12-2010 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-37618. 2-. Y PARTE POR ENGLOBE DE LOS MISMOS SEGUN ESCRITURA 3093 DE 11-09-2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADO AL FOLIO 074-100258. SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS Y PROYEXCTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA ADQUIRIERON EL PREDIO QUE ENGLOBAN ASI. SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ADQUIRIO CUOTA PARTE 90% A SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL.SEGUN ESCRITURA 3112 DE 26-09-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 15-10-2013 AL FOLIO 074-97420. PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA Y SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL . ADQUIRIERON POR COMPRA A PUERTO AGUDELO JOSE MANUEL, MYRIAM, MARIA JOSEFA, CECILIA INES, Y CONCEPCION DEL ROSARIO SEGUN ESCRITURA 2275 DE 17-07-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 26-07-2013 AL FOLIO 074-97420.-PUERTO AGUDELO JOSE MANUEL, CECILIA INES, MARIA JOSEFA CONCEPCION DAEL ROSARIO, PUERTO DE AMAYA MYRIAM ADQUIRIO EL PREDIO POR CPMPRA A AGUDELO DEL PUERTO CONCEPCION.SEGUN ESCRITURA 455 DE 23-04-1992 NOTARIA 39 DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 074-38973. AGUDELO VARGAS CONCEPCION ADQUIRIO EL PREDIO POR DONACION DE AGUDELO VARGAS FLABIO Y VARGAS CONCPCION SEGUN ESCRITURA 141 DE 10-05-1937 NOTAROA UNICA DE PAIPA, REGISTRADA AL FOLIO 074-38972.-Y PARTE POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA 90% A SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL SEGUN ESCRITURA 3115 DE 26-09-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 15-10-2013 AL FOLIO 074-100108.-SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL Y PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCCIONES LTDA. ADQUIRIERON POR COMPRA A BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER SEGUN ESCRITURA 1572 DEL 10-07-2013 NOTARIA 3 DE TUNJA REGISTRADA EL 16-07-2013 AL FOLIO 074-100108.-BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN PARTICIOAN DE BIENES COMUNES CON BENITEZ DE BELARCAZAR BLANCA LUCIA, BENITEZ DE GALAN MARIA TERESA DE JESUS, BENITEZ MATEUS MARCO TULIO, BENITEZ MATEUS VICTOR JULIO CESAR, BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER Y BENITEZ MATEUS MARIA DEL ROSARIO SEGUN ESCRITURA 906 DE 28-12-1991 NOTARIA DE PAIPA REGISTRADA EL 14-01-1992 AL FOLIO 074-37305. 3). EL FOLIO IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRICULA 074-90510 POR COMPRAVENTA AL SE/OR OCHOA GABRIEL ORLANDO, SEGUN ESCRITURA 1979 DE FECHA 17-06-2015 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 14-07-2015 AL FOLIO 074-90510.- OCHOA GABRIEL ORLANDO ADQUIRIO EL INMUEBLE POR SANEAMIENTO TITULACION LEY NO 1182 DE 2008, SEGUN SENTENCIA DE FECHA 12-10-2010, PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA Y REGISTRADA EL 03-11-2010 AL FOLIO 074-90510.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: CASA LOTE
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 17 A # 14 - 21 UR "ESTACIÓN DE ALEJANDRIA" ETAPA VI, LOTE-CASA 17, MANZANA 27, BLOQUE B,

---

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-117206

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 04/10/2023** **Radicación 2023-074-6-7914**
DOC: ESCRITURA 3086 DEL: 27/09/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0909 CONSTITUCION DE URBANIZACION

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-126861

Impreso el 2 de Octubre de 2025 a las 04:27:57 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA.. NIT# 8260002178 X
A: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS NIT# 9006536661 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 17/10/2024 Radicación 2024-074-6-7947
DOC: ESCRITURA 3234 DEL: 11/10/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0960 CERTIFICACIÓN TÉCNICA DE OCUPACIÓN - SEGÚN LO DISPUESTO EN EL ART 10 LEY 1796/16
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA.. NIT# 8260002178
DE: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS NIT# 9006536661

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 17/10/2024 Radicación 2024-074-6-7947
DOC: ESCRITURA 3234 DEL: 11/10/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 128.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - CON SUBSIDIO OTORGADO POR LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE BOYACA "COMFABOY" MODALIDAD VIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA.. NIT# 8260002178
DE: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS NIT# 9006536661
A: OSTOS MORALES ANGIE TATIANA CC# 1053613990 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 17/10/2024 Radicación 2024-074-6-7947
DOC: ESCRITURA 3234 DEL: 11/10/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA - PRIMER GRADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSTOS MORALES ANGIE TATIANA CC# 1053613990
A: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 17/10/2024 Radicación 2024-074-6-7947
DOC: ESCRITURA 3234 DEL: 11/10/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSTOS MORALES ANGIE TATIANA CC# 1053613990
A: OSTOS MORALES ANGIE TATIANA CC# 1053613990
A: ROJAS OSTOS ELBERTH MATHIAS RC# 1145330308
A: Y A FAVOR DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 25/09/2025 Radicación 2025-074-6-7790
DOC: OFICIO 612 DEL: 11/09/2025 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD: 155164089002-2025-00409-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388
A: OSTOS MORALES ANGIE TATIANA CC# 1053613990

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 3 No. corrección: 1 Radicación: 2024-074-3-1085 Fecha: 01/11/2024
SE ADICIONA COMENTARIO SEGÚN ESCRITURA 3234 DEL 11/10/2024, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, VALE ART 59 LEY 1579/12.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-126861

Impreso el 2 de Octubre de 2025 a las 04:27:57 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Anotación Nro: 4 No. corrección: 1 Radicación: 2024-074-3-1085 Fecha: 01/11/2024
SE CORRIGE NOMBRE SEGÚN ESCRITURA 3234 DEL 11/10/2024, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, VALE ART 59 LEY 1579/12.
Anotación Nro: 5 No. corrección: 2 Radicación: 2024-074-3-1085 Fecha: 01/11/2024
SE CORRIGE NOMBRE SEGÚN ESCRITURA 3234 DEL 11/10/2024, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, VALE ART 59 LEY 1579/12.
Anotación Nro: 5 No. corrección: 1 Radicación: 2024-074-3-1085 Fecha: 01/11/2024
SE CORRIGE NOMBRE SEGÚN ESCRITURA 3234 DEL 11/10/2024, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, VALE ART 59 LEY 1579/12.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 96653 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-44722 FECHA:25/09/2025
NIS: fRszeOcnxiFI2UV2kEQ7UwcJpi/DGJ6Es1CigVjJcNj5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a

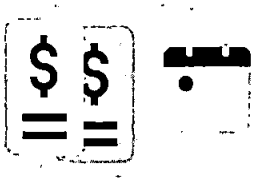
ORIP Duitama

DERECHOS REGISTRO ?

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **domingo 28 de septiembre a las 11:47am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	59087864534

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo Cibest

Wompi

Corresponsal Bancolombia

DISAGRO DUITAMA BOYCO

cr 19 15 30

TRANSACCIÓN EXITOSA

Monto: $51.900,00

Fecha:	SEP 25 2025 - 11:55:20
Transacción:	Recaudo de factura
Referencia:	59087864534
Cuenta:	0000020097103091
Convenio:	85786
Nombre:	WOMPI

Recibo 480473 Ter:4MMD4W8582

RRN:422182480473 Aprob:118900 C. Único:32960

El Corresponsal Bancario no debe cobrarte por realizar esta transacción

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento sea correcta. Conserve esta tirilla como soporte

Línea de atención: 018000912345

***** CLIENTE *****

2025-409 oficio registro duitama

De Dora Gladys Bautista Lopez <dbautisl@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Destinatario notificacionesprometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>, Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>, Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>

Fecha 2025-09-11 08:00

2025-409 Oficio Registro Embargo.pdf (~66 KB)

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

6

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 612
Septiembre 11 de 2025

SEÑORES
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA

Referencia: Proceso Ejecutivo con Garantía Real de Menor Cuantía
Radicado: 155164089002- 2025-00409-00
Demandante: Bancolombia S.A.
Nit. 890-903-938-8
Demandada: Angie Tatiana Ostos Morales
C.C. No. 1.053.613.990

AL CONTESTAR EL PRESENTE OFICIO FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DÉ RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que este Despacho profirió auto que en su fecha y parte pertinente dice:

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Paipa, cuatro (04) de septiembre de dos mil veinticinco (2025).

RESUELVE

SEGUNDO: DECRETAR el EMBARGO y SECUESTRO del bien inmueble hipotecado por parte de la demandada ANGIE TATIANA OSTOS MORALES, identificado con el No. de matrícula inmobiliaria **074-126861**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, y del que en la actualidad figura como propietario el mismo. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. El Juez (fdo) JHONN ALEXANDER GÓMEZ BARRERA.

Sírvase obrar de conformidad.

Cordialmente,

JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 2 de Octubre de 2025 a las 04:19:48 pm

Con el turno 2025-074-6-7790 se calificaron las siguientes matrículas:
074-126861

Nro Matricula: 074-126861

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: PAIPA TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 17 A # 14 - 21 UR "ESTACIÓN DE ALEJANDRIA" ETAPA VI, LOTE-CASA 17, MANZANA 27, BLOQUE B,

---

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 25/09/2025 Radicación 2025-074-6-7790
DOC: OFICIO 612 DEL: 11/09/2025 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD: 155164089002-2025-00409-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388
A: OSTOS MORALES ANGIE TATIANA CC# 1053613990

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746